

1º EXAMEN-CALIFICACIÓN DE CONCURSO-OPOSICIÓN CELEBRADO EL DÍA 25 DE ABRIL DE 2023, PARA LA PROVISIÓN DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO DEL AYUNTAMIENTO DE CARAVIA Y FIJACIÓN DE DÍA Y HORA DE CELEBRACIÓN DEL SEGUNDO EXAMEN

PREGUNTAS:

1.- ¿Cuántos tipos de reforma considera la Constitución?

- a) **Dos: la reforma por el procedimiento ordinario y la reforma por el procedimiento especial.**
- b) Tres: la reforma normal, la reforma especial y la reforma extraordinaria en estados de alarma, excepción o sitio.
- c) Cuatro: reforma ordinaria, reforma especial, reforma por urgencia y reforma en estado de guerra
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta

RESPUESTA: a

2.- La Competencia para fijar tributos, según el Estatuto de Autonomía de Asturias reside en:

- a) El Consejo de Gobierno
- b) **La Junta General**
- c) El Presidente
- d) La Comunidad Autónoma no puede fijar tributos

RESPUESTA: b

3.- ¿Cómo se agotará la delegación legislativa que las Cortes pueden hacer a favor del Gobierno?

- a) Se agota por el uso que de ella haga el Gobierno.
- b) Se agota por el uso que de ella haga el Gobierno o por la publicación de la norma correspondiente.
- c) **Se agota por el uso que de ella haga el Gobierno mediante la publicación de la norma correspondiente.**
- d) Se agota si se utiliza más de dos veces en una legislatura

RESPUESTA: c

4.- El Presidente del Tribunal Supremo será nombrado:

- a) Por el Gobierno, a propuesta del Consejo General del Poder Judicial
- b) **Por el Rey, a propuesta del Consejo General del Poder Judicial**
- c) Por el Consejo General del Poder Judicial con mayoría de tres quintos
- d) Por las Cortes Generales, con mayoría de dos tercios

RESPUESTA: b

5.- Señalar, según el Tratado de la Unión Europea, a que institución de la Unión le corresponde, entre otras funciones, ejecutar el presupuesto de la Unión.

- a) El Banco Central Europeo.
- b) El Tribunal de Cuentas.
- c) **La Comisión.**
- d) El Consejo Europeo

RESPUESTA: c

6.- Según el artículo 9 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, se considerará discriminación por razón de sexo cualquier trato adverso o efecto negativo que se produzca en una persona como consecuencia de la presentación por su parte de queja, reclamación, denuncia, demanda o recurso, de cualquier tipo, destinados a impedir su discriminación. Dicho principio legal se denomina:

- a) Principio acusatorio
- b) Principio de rogación
- c) **Indemnidad**
- d) Protección procesal laboral por razón de género

RESPUESTA: c

7.-No están requeridos de motivación

- a) Los actos que se separen del criterio seguido en actuaciones precedentes.
- b) **Los actos que amplíen derechos subjetivos o intereses legítimos.**
- c) Los actos que resuelven recursos.

- d) Ninguno de los actos anteriores requiere motivación

RESPUESTA: b

8.- Los actos de las Administraciones Públicas serán nulos de pleno derecho.

- a) Los dictados por órgano manifiestamente competente por razón de la materia.
b) Los dictados por órgano manifiestamente competente por razón de la materia o del territorio.
c) Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido.
d) Los dictados con defecto de forma.

RESPUESTA: c

9.- ¿Qué clase de recurso es el recurso de revisión?

- a) Es un recurso extraordinario.
b) Es un recurso ordinario.
c) Es un recurso especial.
d) El recurso de revisión no existe.

RESPUESTA: a

10.- ¿Prevé la Ley 39/2015, de 1 de octubre que pueda presentarse presencialmente por un ciudadano un escrito dirigido a un Ayuntamiento en otro Ayuntamiento distinto?

- a) No, la presentación de escritos de forma presencial debe realizarse ante la Administración competente.
b) Sí, siempre que la Administración destinataria haya suscrito el correspondiente convenio.
c) Sí, sin más.
d) No, porque no lo permite el artículo 16.4 a) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

RESPUESTA: c

11.- Se producirá la caducidad de un expediente:

- a) en los procedimientos iniciados a solicitud del interesado cuando se produzca paralización por causa imputable al mismo durante más de tres meses y previa advertencia de la Administración.
- b) de forma inmediata en todos los procedimientos a solicitud del interesado cuando se produzca paralización por causa imputable al mismo durante más de tres meses.
- c) por la simple inactividad del interesado en la cumplimentación de trámites
- d) ninguna de las respuestas anteriores es correcta

RESPUESTA: a

12.- En los supuestos de concurrencia de varias Administraciones Públicas en la producción del daño, cuando éste derive de la gestión dimanante de fórmulas conjuntas de actuación, la regla general de la responsabilidad será:

- a) Mancomunada
- b) Subsidiaria
- c) Solidaria
- d) No se aplican las reglas de responsabilidad, deberá acudir a la vía judicial

RESPUESTA: c

13.- Entre las atribuciones del Pleno recogidas en la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, no se encuentra:

- a) El control y la fiscalización de los órganos de gobierno.
- b) Representar al Ayuntamiento.
- c) La aprobación y modificación de los reglamentos de naturaleza orgánica.
- d) Los acuerdos relativos a la delimitación y alteración del término municipal.

RESPUESTA: b

14.- La alteración de la calificación jurídica de los bienes de las Entidades Locales requiere:

- a) Que lo soliciten los vecinos.
- b) No se puede alterar la calificación jurídica de los bienes.
- c) Un expediente en el que se acredite la legalidad y oportunidad.
- d) Que lo solicite el colindante.

RESPUESTA: c

15.- Como consecuencia de las obras de mejora realizadas en determinada vía pública, un Ayuntamiento cobra un tributo a los propietarios de las viviendas situadas en ella. (Indique cual de las siguientes afirmaciones es la correcta).

- a) La cantidad cobrada es un precio público.
- b) **La cantidad cobrada es una contribución especial.**
- c) La cantidad cobrada es un impuesto.
- d) La cantidad cobrada es una tasa

RESPUESTA: b

16.- Según el Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público ¿cuál de estas sanciones no se puede imponer a un funcionario de carrera por la comisión de una falta grave?

- a) Suspensión firme de funciones durante 2 años
- b) **Separación del servicio**
- c) Traslado forzoso con cambio de residencia por el periodo que en cada caso se establezca.
- d) Demérito, que consistirá en la penalización a efectos de carrera, promoción o movilidad voluntaria.

RESPUESTA: b

17.- No podrá ser objeto de contrato de servicios

- a) La redacción de un proyecto técnico de obras.
- b) La impartición de talleres lúdicos.
- c) **El asesoramiento e información en materia de inspección urbanística.**
- d) El mantenimiento d alumbrado público.

RESPUESTA: c

18.- Conforme al artículo 148 de la Constitución Española las Comunidades autónomas:

- a) Podrán asumir competencias en materia de Ordenación del territorio, urbanismo y vivienda
- b) En todo caso deberán asumir competencias en materia de Ordenación del territorio, urbanismo y vivienda
- c) Únicamente podrán asumir competencias en materia de Ordenación del territorio y urbanismo, quedando la vivienda circunscrita al ámbito competencial municipal
- d) Únicamente podrán asumir competencias en materia de Ordenación del territorio y urbanismo, quedando la vivienda circunscrita al ámbito competencial estatal

RESPUESTA: a

19.- Conforme al artículo 10 del Estatuto de Autonomía del Principado de Asturias, en materia de Ordenación del territorio y del litoral, urbanismo y vivienda, corresponde al Principado de Asturias:

- a) La competencia exclusiva
- b) El desarrollo legislativo y la ejecución, en el marco de la legislación básica del Estado y, en su caso, en los términos que la misma establezca
- c) La ejecución de la legislación del Estado, en los términos que en la misma se establezca,
- d) El desarrollo legislativo y la ejecución, en el marco de la legislación básica del Estado

RESPUESTA: a

20.- Conforme al artículo 4 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Señale la afirmación correcta):

- a) La gestión pública urbanística y de las políticas de suelo se llevará a cabo sin participación privada
- b) El ejercicio de la potestad de ordenación territorial y urbanística será discrecional.
- c) La legislación sobre la ordenación territorial y urbanística garantizará la participación de la comunidad en las plusvalías generadas por la acción de los entes públicos en los términos previstos por esta ley y las demás que sean de aplicación.
- d) La ordenación territorial y la urbanística son funciones públicas no susceptibles de transacción que organizan y definen el uso del territorio y del suelo de acuerdo con el interés general, determinando las facultades y deberes del derecho de propiedad del

suelo conforme al destino de éste. Esta determinación conferirá, como regla general, derecho a exigir indemnización.

RESPUESTA: c

21.- El Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, establece dos situaciones básicas para el suelo

- a) **Suelo rural y suelo urbanizado.**
- b) Suelo rústico y suelo urbano.
- c) Suelo no urbanizado y suelo urbano
- d) Suelo rústico y suelo a urbanizar

RESPUESTA: a

22.- Conforme al artículo 47 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, señale cuál de las siguientes circunstancias, en caso de concurrir, haría improcedente la reversión, si se alterara el uso que motivó la expropiación de suelo en virtud de modificación o revisión del instrumento de ordenación territorial y urbanística:

- a) Que el uso dotacional público que hubiera motivado la expropiación hubiera sido efectivamente implantado y mantenido durante ocho años, o bien que el nuevo uso asignado al suelo sea igualmente dotacional público.
- b) Haberse producido la expropiación para la formación o ampliación de un patrimonio público de suelo, siempre que el nuevo uso sea compatible con los fines de éste.
- c) Haberse producido la expropiación para la ejecución de una actuación de urbanización.
- d) **Todas las anteriores harían improcedente la reversión**

RESPUESTA: d

23.- Conforme al artículo 15 de la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras señale cuál de los siguientes no constituye un método técnico de valoración:

- a) El Método del coste.

- b) El Método de comparación.
- c) El Método de actualización de rentas.
- d) **El Método valorable**

RESPUESTA: d

24.- A los efectos del cálculo de la renta real o potencial del apartado 1 del artículo 9 del Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo., se considerarán como ingresos los siguientes:

- a) Los correspondientes a la venta de productos, subproductos u otros recursos o materiales de la explotación.
- b) Los derivados de la prestación de los servicios de la explotación, incluidos los de naturaleza medioambiental.
- c) Los obtenidos con el alquiler de las instalaciones de la explotación.
- d) **Los relacionados en las letras a, b y c, y , además, las subvenciones que, con carácter estable, se otorguen a los cultivos y aprovechamientos considerados.**

RESPUESTA: d

25.- Conforme al artículo 8 del TROTU se entenderá como Administración urbanística actuante:

- a) El Principado de Asturias.
- b) Los concejos, mancomunidades, y demás entidades locales supramunicipales que se constituyan.
- c) Los municipios de más de 25.000 habitantes
- d) **El Principado de Asturias, los concejos, mancomunidades, y demás entidades locales supramunicipales que se constituyan.**

RESPUESTA: d

26.- Conforme al artículo 12 del TROTU , señale la afirmación correcta respecto del Jurado de Expropiación del Principado de Asturias :

- a) Sus miembros son designados por el titular de la Consejería con competencia en materia de urbanismo y ordenación del territorio
- b) Su presidencia la ostenta un jurista de acreditada competencia en las materias propias de la actuación del Jurado, con más de quince años de experiencia profesional

- c) Estará adscrito a la Consejería competente en materia de economía, actuando en el cumplimiento de sus funciones con plena autonomía funcional y sin estar sometido a instrucciones jerárquicas
- d) **Actuará con plena competencia resolutoria definitiva, poniendo sus actos fin a la vía administrativa**

RESPUESTA: d

27.- Conforme al artículo 25 del TROTU para la ordenación del territorio del Principado de Asturias se establecen los siguientes instrumentos (Señale la respuesta correcta):

- a) Las Directrices de Ordenación Territorial, los Programas de Actuación Territorial y los Planes Territoriales Especiales de carácter municipal.
- b) **Las Evaluaciones de Impacto.**
- c) El Plan de Ordenación de los Recursos Ambientales de Asturias, como instrumento para la planificación específica de los recursos ambientales.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas

RESPUESTA: b

28.- Conforme al artículo 44 del del Decreto 63/2022, de 21 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de ordenación del territorio y urbanismo del Principado de Asturias señale la afirmación correcta respecto de los Planes de ámbito supramunicipal:

- a) Podrán aprobarse cuando las Directrices de Ordenación del Territorio consideren necesario por razón de la materia o por su afección territorial el establecimiento de preceptos materialmente urbanísticos directamente aplicables
- b) Podrán aprobarse cuando resulte necesario para dar un contenido más detallado a la ordenación territorial
- c) Se entenderá que el Plan tiene un ámbito supramunicipal cuando: a) Afecte territorialmente a más de un concejo. b) Las actuaciones que se planifiquen tengan incidencia o interés de ámbito supramunicipal.
- d) **Todas las respuestas anteriores son correctas**

RESPUESTA: d

29.- Conforme al artículo 65 del TROTU las determinaciones del PGO se desarrollarán en los siguientes documentos (Señale la respuesta correcta):

- a) Memoria, normas urbanísticas aplicables a los distintos tipos de suelo, planos de información y de ordenación del territorio y estudio económico y financiero. También podrá contener un Programa de actuación.
- b) Memoria, planos de información y de ordenación del territorio y estudio económico y financiero.
- c) Memoria, normas urbanísticas aplicables a los distintos tipos de suelo, planos de información y de ordenación del territorio, estudio económico y financiero y Programa de actuación.
- d) Normas urbanísticas aplicables a los distintos tipos de suelo, planos de información y de ordenación del territorio y estudio económico y financiero.

RESPUESTA: a

30.- Conforme al artículo 62 del del Decreto 63/2022, de 21 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de ordenación del territorio y urbanismo del Principado de Asturias la vigencia de los Planes territoriales especiales

- a) Será de 4 años
- b) Es indefinida
- c) Será de 2 años
- d) Será la que determine el instrumento de aprobación

RESPUESTA: b

31.- Conforme al artículo 112 del del Decreto 63/2022, de 21 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de ordenación del territorio y urbanismo del Principado de Asturias señale la afirmación correcta respecto de los Planes Especiales de Protección:

- a) Tienen por objeto preservar el medio ambiente, el patrimonio cultural, el paisaje u otros valores socialmente reconocidos.
- b) Tienen por objeto preservar el medio ambiente, el patrimonio histórico y el paisaje
- c) Tienen por objeto preservar el medio ambiente, el patrimonio cultural, el dominio público y otros valores socialmente reconocidos
- d) Tienen por objeto preservar el medio ambiente, el litoral y aquellas construcciones que reciban la calificación de significativas.

RESPUESTA: a

32.- Conforme al artículo 70 del TROTU, señale la afirmación correcta respecto de los estudios de detalle:

- a) Los Estudios de Detalle podrán alterar el destino del suelo, así como el aprovechamiento máximo que corresponda a los terrenos comprendidos en su ámbito, pero no podrán incumplir las normas específicas que para su redacción haya previsto el planeamiento.
- b) Los Estudios de Detalle no podrán establecer nuevas alineaciones ni tampoco, en ningún caso, crear los nuevos viales o suelos dotacionales públicos que precise la reordenación del volumen ordenado.
- c) Los Estudios de Detalle podrán alterar las condiciones de la ordenación de los predios colindantes.
- d) Los Estudios de Detalle incluirán los documentos justificativos de los extremos sobre los que versen.

RESPUESTA: d

33.- Conforme al artículo 48 del Decreto legislativo 1/2004, de 22 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo (Señale la respuesta correcta):

- a) Las Directrices de Ordenación del Territorio tendrán vigencia indefinida, salvo cuando en su propio texto o en el Decreto de su aprobación se indique lo contrario.
- b) Las Directrices de Ordenación del Territorio tendrán vigencia indefinida, sin que en su propio texto o en el Decreto de su aprobación pueda indicarse lo contrario.
- c) Las Directrices de Ordenación del Territorio tendrán una vigencia de ocho años.
- d) Las Directrices de Ordenación del Territorio podrán tener una vigencia indefinida cuando así se prevea en su propio texto o en el Decreto de su aprobación.

RESPUESTA: a

34.- Los servicios construidos en ejecución de un sector o unidad de actuación, las vías perimetrales de los núcleos urbanos, las vías de comunicación entre núcleos y las carreteras

- a) No servirán de soporte para la clasificación como urbanos de los terrenos adyacentes
- b) Servirán de soporte para la clasificación como urbanos de los terrenos adyacentes
- c) Servirán de soporte para la clasificación como urbanos de los terrenos adyacentes siempre que las vías públicas estén pavimentadas y cuenten con encintado de aceras

- d) Servirán de soporte para la clasificación como urbanos de los terrenos adyacentes si es posible enlazar con las infraestructuras básicas y servicios urbanos

RESPUESTA: a

35.- Constituyen suelo no urbanizable de ocupación residencial

- a) Los núcleos rurales integrados por los terrenos que constituyan asentamientos consolidados de población de carácter rural y tradicional, en los términos que señale el Plan general de Ordenación
- b) Las parcelas en que se haya autorizado o se autorice una vivienda en suelo no urbanizable, sea o no dentro de núcleo rural
- c) Los núcleos rurales integrados por los terrenos que constituyan asentamientos consolidados de población asentada en el ámbito rural en los términos autorizados por la legislación sectorial
- d) Los núcleos rurales que se hayan constituido o se constituyen por voluntad de los propietarios en ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación urbanística relativa a la propiedad del suelo

RESPUESTA: a

36.- La zona de protección específica:

- a) Constituye una franja de 100 metros de anchura, medidos en proyección horizontal, a contar desde el final de la servidumbre de protección a que se refiere la Ley de Costas
- b) Constituye una franja de 200 metros de anchura, medidos en proyección horizontal, a contar desde el final de la servidumbre de protección a que se refiere la Ley de Costas
- c) Constituye una franja de 500 metros de anchura, medidos en proyección horizontal, a contar desde el final de la servidumbre de protección a que se refiere la Ley de Costas
- d) Constituye una franja de 50 metros de anchura, medidos en proyección horizontal, a contar desde el final de la servidumbre de protección a que se refiere la Ley de Costas

RESPUESTA: a

37.- En la ocupación directa los interesados podrán advertir a la Administración de su propósito de iniciar el expediente de justiprecio

- a) **Transcurridos cuatro años desde la ocupación sin que se hubiera producido la aprobación definitiva del instrumento de redistribución correspondiente**
- b) Transcurridos dos años desde la ocupación sin que se hubiera producido la aprobación definitiva del instrumento de redistribución correspondiente
- c) Transcurridos seis meses desde la ocupación sin que se hubiera producido la aprobación definitiva del instrumento de redistribución correspondiente
- d) Transcurrido un año desde la ocupación sin que se hubiera producido la aprobación definitiva del instrumento de redistribución correspondiente

RESPUESTA: a

38.- El desarrollo urbanístico y gestión de las actuaciones de dotación en suelo urbano no consolidado se desarrolla mediante:

- a) Estudio de detalle y proyecto de compensación.
- b) Regularización de la configuración de parcelas para adaptarlas a la ordenación urbanística.
- c) Procedimiento de normalización de fincas.
- d) **Reparcelación voluntaria, compensación económica o complejo inmobiliario.**

RESPUESTA: d

39.- La satisfacción de los deberes correspondientes a las actuaciones dotacionales se determinará:

- a) **Sobre el incremento de aprovechamiento respecto al atribuido por el planeamiento anterior.**
- b) Sobre el aprovechamiento atribuido por el planeamiento vigente.
- c) Sobre la media de los aprovechamientos atribuidos a las Unidades de gestión del suelo urbano no consolidado.
- d) Sobre la edificabilidad lucrativa atribuida.

RESPUESTA: a

40.- El desarrollo de actuaciones de urbanización de ejecución sistemática en el suelo urbano no consolidado se realizarán mediante:

- a) Memoria de viabilidad económica y compensación económica.
- b) **Polígono o unidades de actuación.**
- c) Plan Especial y Proyecto de expropiación.
- d) Plan Parcial y Proyecto de compensación.

RESPUESTA: b

41.- La garantía de la urbanización para urbanizaciones de iniciativa particular:

- a) Se garantizará el seis por ciento de los costes de urbanización previstos en el Plan Parcial y Proyecto de compensación.
- b) Se garantizará el seis por ciento de los costes de los costes de urbanización previstos en el Proyecto de urbanización.
- c) **Se garantizará el tres por ciento de los costes de urbanización previstas en el instrumento que establezca la ordenación detallada del ámbito.**
- d) Se garantizará en cuantía suficiente para cubrir los costes del Proyecto de urbanización.

RESPUESTA: c

42.- En el procedimiento de tasación conjunta, el pago o depósito del importe de la valoración establecida por la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio del Principado de Asturias al aprobar el proyecto de expropiación

- a) Permite iniciar el expediente expropiatorio
- b) Implica la declaración de utilidad pública
- c) **Habilitará para proceder a la ocupación de la finca**
- d) Todas las anteriores

RESPUESTA: c

43.- En el sistema de compensación, los propietarios aportan los terrenos de cesión obligatoria, realizan a su costa la urbanización en los términos y condiciones que se determinen en el Plan y se constituyen en Junta de Compensación, salvo

- a) **Que todos los terrenos pertenezcan a un solo titular o se siga el procedimiento conjunto previsto en el artículo 174 del texto refundido**
- b) Que esté prevista la ejecución de sistemas generales
- c) Que todos los terrenos pertenezcan a un solo titular o se siga el procedimiento de justiprecio individualizado
- d) Que todos los terrenos pertenezcan a un solo titular o se siga el procedimiento previsto para el suelo prioritario por entender la administración que es más adecuado para defender los derechos de los propietarios

RESPUESTA: a

44.- El instrumento de gestión urbanística que regula básicamente los compromisos relativos a la urbanización de los propietarios que asumen el papel de urbanizador, las relaciones de éstos con la Administración urbanística actuante y las condiciones estatutarias de incorporación a la Junta, sus órganos de gobierno y administración y el régimen de su funcionamiento, es

- a) **El proyecto de actuación**
- b) Los Estatutos
- c) Las bases de actuación
- d) El proyecto de urbanización

RESPUESTA: a

45.- Cuando en un polígono o unidad de actuación existan bienes de dominio y uso público no obtenidos por cesión gratuita, el aprovechamiento urbanístico correspondiente a su superficie pertenecerá

- a) Al Ayuntamiento
- b) **A la Administración que sea titular de los mismos**
- c) A los propietarios privados de los terrenos de la unidad
- d) A los adjudicatarios de las parcelas

RESPUESTA: b

46.- En el desarrollo de la compensación, los cotitulares de una finca o derecho actuarán

- a) **Cada uno en representación de la proporción de la que sean propietarios**

- b) De forma unánime
- c) Según lo que decida la mayoría
- d) Ninguna es correcta

RESPUESTA: a

47.- Señale la correcta:

- a) **La Junta de Compensación tendrá personalidad jurídica y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines**
- b) La Junta de Compensación no tiene personalidad jurídica propia, sino la propia de las personas o entidades que la integren.
- c) La Junta de Compensación tendrá personalidad jurídica y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines en aquellos casos en que la Administración se la otorgue para mejor fin de la actuación
- d) Ninguna es correcta

RESPUESTA: a

48.- En el sistema de cooperación, podrá prescindirse de la reparcelación

- a) Cuando lo decida la administración urbanística actuante
- b) **Cuando todos los propietarios de los terrenos afectados renuncien expresamente a ella y la localización que propongan para el aprovechamiento correspondiente a la Administración actuante sea expresamente aceptado por ésta**
- c) Cuando así lo decidan en Junta los propietarios
- d) Cuando se acuerde por la Administración previa propuesta de al menos una tercera parte de los propietarios que representen al menos el cincuenta por ciento del ámbito

RESPUESTA: b

49.- Los ingresos obtenidos mediante la enajenación de los terrenos del patrimonio público del suelo, se destinarán

- a) A la construcción de viviendas de protección pública
- b) **A la conservación, administración y ampliación del mismo, siempre que sólo se financien gastos de capital y no se infrinja la legislación que les sea aplicable, o a los usos propios de su destino.**
- c) A la financiación de actuaciones públicas

d) Ninguna es correcta

RESPUESTA: b

50.- El derecho de superficie

- a) No es susceptible de transmisión
- b) **Es susceptible de transmisión y gravamen con las limitaciones fijadas al constituirlo**
- c) Es susceptible solamente de transmisión mortis causa y gravamen con las limitaciones fijadas al constituirlo
- d) Ninguna es correcta

RESPUESTA: b

51.- El suelo destinado a sistemas generales se obtendrá cuando estén incluidos en o adscritos a sectores o polígonos o unidades de actuación

- a) Siempre mediante cesión obligatoria y gratuita
- b) Siempre mediante expropiación
- c) **Mediante cesión obligatoria y gratuita y por los procedimientos previstos para la gestión urbanística por polígonos, así como, en su defecto, por expropiación u ocupación directa.**
- d) Mediante cesión gratuita salvo que se trate de sistemas generales adscritos a zonas verdes o espacios libres públicos.

RESPUESTA: c

52.- La ocupación directa requiere

- a) Solo que exista un plan aprobado
- b) **Que esté aprobada la ordenación detallada, tanto de los terrenos a ocupar, con determinación del aprovechamiento que corresponda a su propietario, como del polígono o de la unidad de actuación en la que haya de integrarse.**
- c) Que esté aprobada la ordenación detallada, tanto de los terrenos a ocupar, con determinación del aprovechamiento que corresponda a su propietario, y que al menos esté delimitado el polígono o de la unidad de actuación en la que haya de integrarse
- d) Que esté aprobada la delimitación, tanto de los terrenos a ocupar, como del polígono o de la unidad de actuación en la que haya de integrarse

RESPUESTA: b

53.- Tal como dispone el artículo 324 del Reglamento de Ordenación del Territorio y Urbanismo del Principado de Asturias (ROTU), aprobado por el Decreto 63/2022, de 21 de octubre, las órdenes de ejecución deberán:

- a) Indicar las obras a ejecutar de manera sucinta.
- b) Detallar el presupuesto de ejecución material, gastos generales, beneficio industrial e impuestos y tributos que legalmente correspondan.
- c) Indicar el plazo para el cumplimiento obligatorio por el propietario de lo ordenado.
- d) **Incluir los permisos que, en su caso, procedan para la ejecución de las obras que impongan.**

RESPUESTA: d

54.- Según el artículo 238 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo (TROTU), aprobado por el Decreto Legislativo 1/2004, de 22 de abril, el plazo para aducir concordancia de unas obras en curso que se presume no se ajustan a las condiciones de una licencia es:

- a) **Improrrogable de cinco días.**
- b) Improrrogable de diez días.
- c) Prorrogable de cinco días.
- d) Prorrogable de diez días.

RESPUESTA: a

55.- Tal como dispone el artículo 248 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo (TROTU), aprobado por el Decreto Legislativo 1/2004, de 22 de abril, se considera una infracción urbanística muy grave:

- a) **La realización de construcciones o instalaciones que vulneren lo establecido en el planeamiento en materia de uso del suelo en suelo no urbanizable de interés.**
- b) La realización de una construcción sin licencia que resulta ser legalizable en suelo no urbanizable de costas.
- c) La realización de parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable.

- d) La realización de parcelaciones urbanísticas sin la previa aprobación de los instrumentos de planeamiento, gestión urbanística y proyecto de urbanización exigibles.

RESPUESTA: a

56.- De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Costas, aprobado por el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, en relación a la prohibición de aumento de volumen, altura y superficie de las construcciones legalizadas que se emplacen en la zona de servidumbre de protección del Dominio Público Marítimo Terrestre:

- a) Afecta en exclusiva a la zona de la edificación que se encuentre hasta a 100 metros medida tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar.
- b) Afecta en exclusiva a la zona de la edificación que se encuentre hasta a 20 metros medida tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar.
- c) **Afecta a la totalidad de la unidad edificatoria, independientemente de la parte de la construcción sobre la que se pretenda actuar.**
- d) Afecta a las unidades edificatorias erigidas sobre la finca afectada, independientemente de la construcción sobre la que se pretenda actuar.

RESPUESTA: c

57.- El Plan Territorial Especial de Suelo No Urbanizable de Costas (PESC), realiza un análisis pormenorizado de las entidades edificatorias ubicadas en suelo no urbanizable de costas, distinguiendo entre las siguientes categorías:

- a) Protegidas, Compatibles, de Impacto Corregible y de Impacto Elevado.
- b) **Protegidas, Integradas, Compatibles y de Impacto Elevado.**
- c) Protegidas, Integradas, de Impacto Elevado y Fuera de Ordenación.
- d) Integradas, Compatibles, de Impacto Corregible y de Impacto Elevado.

RESPUESTA: b

58.- La Ley del Principado de Asturias 8/2006, de 13 de noviembre, de carreteras, tiene por objeto la regulación de la planificación, proyección, construcción, financiación, explotación y uso de:

- a) Las carreteras cuyo itinerario se desarrolle en el territorio del Principado de Asturias, con excepción de las autovías y carreteras nacionales, que se registrarán por la legislación estatal.
- b) Las carreteras cuyo itinerario se desarrolle íntegramente en el territorio del Principado de Asturias, con independencia de su titularidad.
- c) Las carreteras cuyo itinerario se desarrolle íntegramente en el territorio del Principado de Asturias y no sean de titularidad estatal.
- d) Las carreteras cuyo itinerario se desarrolle íntegramente en el territorio del Principado de Asturias y sean de titularidad autonómica.

RESPUESTA: c

59.- De conformidad con el artículo 2 del texto refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, no constituyen el dominio público hidráulico del Estado:

- a) Las aguas procedentes de la desalación de agua de mar.
- b) Las aguas de composición variada provenientes de las descargas de usos público urbano, doméstico, industrial, comercial, de servicios, agrícola, pecuario, de las plantas de tratamiento y en general, de cualquier uso, así como la mezcla de ellas.
- c) Los acuíferos, a los efectos de los actos de disposición o de afección de los recursos hidráulicos.
- d) Los lechos de los lagos y lagunas y los de los embalses superficiales de los cauces públicos.

RESPUESTA: b

60.- El artículo 15 de la Ley del Principado de Asturias 7/2001, de 22 de junio, de Turismo, dispone que la ordenación de los recursos turísticos del Principado de Asturias se realizará por medio de:

- a) Unas directrices sectoriales de turismo.
- b) Un programa de actuación territorial.
- c) Un plan territorial especial.
- d) Un decreto de ordenación general.

RESPUESTA: a

61.- Tal como dispone el artículo 29 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, si se solapan en un mismo lugar distintas figuras de espacios protegidos, las normas reguladoras de los mismos, así como los mecanismos de planificación:

- a) Conformarán un Plan Rector de Uso y Gestión.
- b) **Deberán ser coordinados para unificarse en un único documento integrado.**
- c) Deberán someterse a aprobación simultánea, al objeto de estar coordinados.
- d) Se aplicarán atendiendo a aquel instrumento regulatorio o planificador más restrictivo.

RESPUESTA: b

62.- ¿Cuál de las siguientes no es una actividad recreativa de conformidad con el Catálogo aprobado por el Decreto 91/2004, de 11 de noviembre?

- a) **Espectáculo circense.**
- b) Verbena.
- c) Atracción de feria.
- d) Conferencia.

RESPUESTA: a

63.- A los efectos de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, aquel órgano de la Administración pública que ostenta las competencias para adoptar o aprobar un programa, para autorizar un proyecto, o para controlar la actividad de los proyectos sujetos a declaración responsable o comunicación previa, es el:

- a) Órgano ambiental.
- b) Órgano interesado.
- c) **Órgano sustantivo.**
- d) Órgano objetivo.

RESPUESTA: c

64.- Conforme al artículo 27 de la Ley del Principado de Asturias 1/2001, de 6 de marzo, de Patrimonio Cultural:

- a) El nivel de protección integral llevará consigo la aplicación de las normas de dicha ley que se refieren con carácter general a los bienes de interés cultural.

- b) El nivel de protección integral llevará consigo la aplicación de las normas de dicha ley que se refieren al Inventario del Patrimonio Cultural de Asturias.
- c) El nivel de protección parcial o ambiental llevará consigo la aplicación de las normas de dicha ley que se refieren con carácter general a los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de Asturias si la propia normativa urbanística así lo determina.
- d) La normativa urbanística podrá aplicar las normas de dicha ley que se refieren con carácter general a los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de Asturias a otros bienes con niveles inferiores de protección al integral por su interés cultural.

RESPUESTA: b

65.- El entorno de protección del Camino de Santiago en Asturias, en la Ruta del Interior y en la Ruta de la Costa, se constituye en los tramos rurales por:

- a) Una banda de veinte metros a cada lado de la vía histórica.
- b) Una banda de treinta metros a cada lado de la vía histórica.
- c) Una banda de cincuenta metros a cada lado de la vía histórica.
- d) La parcela inmediatamente colindante con cada uno los dos lados de la vía histórica.

RESPUESTA: b

66.- A los tablones rectangulares, con la cara exterior labrada, que se disponen en posición vertical y que conforman la caja del hórreo se les denomina:

- a) Colondras.
- b) Engüelgos.
- c) Trabes.
- d) Liños.

RESPUESTA: a

67.- En el derecho consuetudinario asturiano, a la repetición de la superficie del alero sobre e suelo desde el cuerpo de la construcción hasta el extremo final del tejado, delimitando así un espacio que es propiedad del dueño de la misma, se le denomina:

- a) Antoxana.
- b) Bistechu.
- c) Cárcova.
- d) Serventía.

RESPUESTA: b

68.- En el caso de inscripción registral de construcciones, edificaciones e instalaciones respecto de las cuales ya no proceda adoptar medidas de restablecimiento de la legalidad:

- a) Se seguirá el mismo procedimiento previsto para la declaración de obra nueva terminada
- b) Las edificaciones y construcciones carentes de licencia de obras no podrán acceder al Registro de la propiedad.
- c) **El Registrador comunicará la inscripción al Ayuntamiento, que está obligado a dictar resolución de la concreta situación urbanística del inmueble.**
- d) Sólo podrán acceder al Registro de la Propiedad cuando el Ayuntamiento haya expedido un certificado de compatibilidad urbanística

RESPUESTA: c

69.- Entran dentro del ámbito de aplicación de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, señale la respuesta incorrecta

- a) Las obras que tengan carácter de intervención total en edificaciones catalogadas o que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico
- b) Las obras que tengan carácter parcial y que afecten a los elementos o partes objeto de protección.
- c) **Siempre que se trate de obras de nueva construcción.**
- d) La edificación, sus instalaciones fijas y equipamiento propio, así como los elementos de la urbanización que permanezcan adscritos al edificio

RESPUESTA: c

70.- Señale la respuesta incorrecta. En viviendas de obra nueva el Decreto 73/2018, de 5 de Diciembre, por el que se aprueban las Normas de Habitabilidad en viviendas establece, que el área de día (sala de estar+comedor+cocina) tendrá:

- a) Una superficie mínima de 17 m², incrementando 1m² por cada ocupante de la vivienda
- b) Una superficie mínima de 19m² si la superficie útil total de la vivienda es igual o menor de 50m²

- c) Una superficie mínima de 23m² su la superficie útil total de la vivienda es superior a 60m² e inferior o igual a 80m²
- d) Si la superficie útil de la vivienda es mayor de 90m² se incrementarán a los 25m² , 3m² por cada 25m² más de superficie útil.

RESPUESTA: d

71.- Señale la respuesta correcta. En viviendas existentes, el Decreto 73/2018, de 5 de Diciembre, por el que se aprueban las Normas de Habitabilidad en viviendas establece, que el área de día (sala de estar+comedor+cocina) tendrá:

- a) En todas las piezas habitables de la vivienda, al menos 2/3 de la superficie útil mínima según su uso, tendrá como altura mínima H y los 1/3 restantes tendrán una altura creciente entre 1,50 m. y Ho superior.
- b) En todas las piezas habitables de la vivienda, al menos 1/3 de la superficie útil mínima, tendrá como altura mínima H y los 2/3 restantes tendrán una altura superior a 2,10 m.
- c) En todas las piezas habitables de la vivienda, al menos 2/3 de la superficie útil mínima según su uso, tendrá como altura mínima H y los 2/3 restantes tendrán una altura superior a 2.10m
- d) Ninguna de las anteriores

RESPUESTA: d

72.- Señale la respuesta incorrecta. En viviendas existentes, el Decreto 73/2018, de 5 de Diciembre, por el que se aprueban las Normas de Habitabilidad en viviendas establece:

- a) Se entiende como una actuación prioritaria en cualquier edificio de más de baja+1+ bajo cubierta la instalación de un ascensor, aunque no suponga el cumplimiento estricto de la normativa vigente para obra nueva. Cuando no se pueda colocar un ascensor accesible se tratará de instalar el que más se aproxime. En ningún caso se admitirán cabinas menores a 0,80 m. en alguna de sus dimensiones rectangulares.
- b) La puerta del portal contará con un sistema de apertura remoto accionable desde el interior de cada vivienda. Existirá un punto de llamada accesible para la comunicación oral entre las viviendas y el exterior del portal.
- c) En general, las actuaciones en zonas comunes de los edificios cumplirán con lo que se establece para la obra nueva, o quedará acreditado que la mejora de las

existentes lo es hasta donde es posible, siempre que sea factible, por razones técnicas y/o económicas, alcanzar esos mínimos.

RESPUESTA: a

73.- Señale la respuesta incorrecta. En cumplimiento del Código Técnico de la Edificación es un objetivo de un requisito básico:

- a) Asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado frente a las acciones e influencias previsibles a las que pueda estar sometido durante su construcción y uso previsto.
- b) Reducir a límites aceptables la generación de residuos con el fin de fomentar, su prevención, reutilización, reciclado y otras formas de valorización, asegurando que los destinados a operaciones de eliminación reciban un tratamiento adecuado.
- c) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.
- d) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios, dentro de los edificios y en condiciones normales de utilización, padezcan molestias o enfermedades, así como el riesgo de que los edificios se deterioren y de que deterioren el medio ambiente en su entorno inmediato, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento

RESPUESTA: b

74.- Señale la respuesta incorrecta. En el Documento Básico de Seguridad en caso de incendio se establece, entre otros:

- a) Las condiciones de evacuación establecidas en el DB SI son aplicables a todo el edificio, independientemente del número de usuarios y uso de la estancia, sean o no de uso exclusivo por personal de mantenimiento.
- b) El ámbito de aplicación del DB SI que se establece con carácter general para el conjunto del CTE es, a su vez, el que se establece en la LOE, el cual contempla únicamente edificios de carácter permanente. Por tanto, las estructuras provisionales tipo carpas, circos, etc. no están reglamentariamente dentro de dicho ámbito de aplicación, lo cual, por otra parte, no prohíbe que se les aplique en aquello que pudiera ser aplicable

- c) La aplicación del DB SI tiene como finalidad satisfacer el requisito básico SI, el cual tiene por objetivo "... reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental. Por tanto, la aplicación de las condiciones del DB SI es exigible en la medida en que exista riesgo para las personas y voluntaria si únicamente existe riesgo para los bienes.
- d) Con carácter general quedan fuera del ámbito de aplicación del DB SI los edificios, establecimientos y zonas de uso industrial a los que les sea de aplicación en Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales

RESPUESTA: a

75.- Señale la respuesta correcta. Abrirán en el sentido de evacuación toda puerta de salida:

- a) Cuando el edificio o establecimiento disponga de una única salida
- b) Cuando la ocupación prevista supere los 100 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada
- c) Cuando el recorrido de evacuación supere los 50m
- d) **Ninguna de las anteriores**

RESPUESTA: d

76.- Señale la respuesta correcta. En el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad:

- a) **En escaleras de uso general no se admite bocel**
- b) Las escaleras de uso público deben disponer tabicas
- c) En las escaleras de uso público la contrahuella medirá un 18.5cm
- d) Ninguna de las anteriores

RESPUESTA: a

77.- Señale la respuesta correcta. En cumplimiento del Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad , dispondrán de ascensor o rampa accesible:

- a) **Los edificios de otros usos distintos del residencial en los que haya que salvar más de dos plantas desde alguna entrada principal accesible al edificio hasta alguna planta que no sea de ocupación nula,**

- b) Los edificios de otros usos distintos al residencial cuando en total existan más de 200m² de superficie útil en plantas sin entrada accesible al edificio.
- c) Las plantas que tengan zonas de uso público con más de 100 m² de superficie útil o elementos accesibles, tales como plazas de aparcamiento accesibles, alojamientos accesibles, plazas reservadas, etc.,
- d) Todas las anteriores

RESPUESTA: a

78.- Señale la respuesta incorrecta. Entra dentro del ámbito de aplicación del la limitación del consumo energético:

- a) Reformas en edificios existentes cuando se renueve de forma conjunta las instalaciones de generación térmica y más del 25% de la superficie de la envolvente térmica final del edificio.
- b) **Edificios de nueva construcción con independencia de su superficie**
- c) Las ampliaciones en las que se incremente más de un 10% la superficie o el volumen construido de la unidad o unidades de uso sobre las que se intervenga, cuando la superficie útil ampliada supere los 50 m² .
- d) cambios de uso, cuando la superficie útil total supere los 50 m² ;

RESPUESTA: b

79.- Señale la respuesta incorrecta. Según lo dispuesto en el DB HS del CTE

- a) **La pendiente mínima de las cubiertas inclinadas de teja mixta es del 28%**
- b) Las cubiertas con pendientes inferiores al 5% tienen la consideración de planas cubiertas planas
- c) Las cubiertas ajardinadas tendrán una pendiente comprendida entre el 1% y el 5%.
- d) La teja plana requiere una cubierta con más pendiente que la teja mixta y curva

RESPUESTA: a

80.- Señale la respuesta correcta. La sección HS 2: Recogida y evacuación de residuos, del DB HS, resulta de aplicación:

- a) **A los edificios de viviendas de nueva construcción**
- b) A todas las viviendas de nueva construcción.

- c) El ámbito de aplicación es el que se establece de forma general para el conjunto del CTE en su artículo 2(Parte I)
- d) Ninguna de las anteriores.

RESPUESTA: a

81.- Señale la respuesta correcta. En cumplimiento del CTE DB SE son acciones variables:

- a) Sobrecarga de uso, impacto, acciones sobre barandillas y elementos divisorios, viento, acciones térmicas y nieve
- b) Sobrecarga de uso, acciones sobre barandillas y elementos divisorios, viento, acciones térmicas y nieve.
- c) Sobrecarga de uso, impacto, viento, acciones térmicas y nieve
- d) Ninguna de las anteriores

RESPUESTA: b

82.- Señale la respuesta correcta. En cumplimiento de la ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, será necesaria la presencia de un recurso preventivo cuando:

- a) Los riesgos puedan verse agravados o modificados en el desarrollo de la actividad, cuando se trate de actividades o procesos considerados como peligrosos o riesgos especiales, así como cuando su presencia sea requerida por la Inspección de trabajo.
- b) Cuando así lo establezca el Coordinador de Seguridad y Salud.
- c) Los riesgos puedan verse agravados o modificados en el desarrollo de la actividad, cuando se trate de actividades o procesos considerados como peligrosos o riesgos especiales.
- d) Ninguna de las anteriores

RESPUESTA: a

83.- Señale la respuesta correcta. En cumplimiento del artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados, la jerarquía de los residuos es:

- a) Reutilización, reciclado y eliminación.
- b) Prevención, valorización, reutilización, reciclado, eliminación.

- c) **Prevención, preparación para la reutilización, reciclado, valorización, eliminación.**
- d) Ninguno de los anteriores.

RESPUESTA: c

84.- Señale la respuesta incorrecta. Son fines de la Ley 9/2022, de 14 de junio, de Calidad de la Arquitectura:

- a) Promover, en colaboración con las comunidades autónomas, la educación y la formación en el ámbito de la arquitectura, con especial atención a la educación primaria y secundaria
- b) Reivindicar la arquitectura española, reconociendo su contribución a la consolidación de los valores culturales, sociales y medioambientales, así como a la competitividad y a la sostenibilidad.
- c) Fomentar la accesibilidad universal.
- d) **Ninguna de las anteriores.**

RESPUESTA: d

85.- De acuerdo con que principio se realizará el ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad.

- a) De acuerdo con el principio de igualdad de oportunidades
- b) De acuerdo con el principio de no discriminación
- c) **De acuerdo con el principio de libertad en la toma de decisiones**
- d) De acuerdo con el principio de normalización

RESPUESTA: c

86.- La orden TMA /852/ 2021 de 23 de julio por el que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados establece que todo itinerario peatonal accesible debe cumplir

- a) La anchura de paso no inferior a 1,50 m, altura de paso 2,20m, la pendiente transversal máxima será de 2% y la pendiente longitudinal será del 6%
- b) **La anchura de paso no inferior a 1,80 m, altura de paso 2,20m, la pendiente transversal máxima será de 2% y la pendiente longitudinal será del 6%**

- c) La anchura de paso no inferior a 1,50 m, altura de paso 2,10m, la pendiente transversal máxima será de 1% y la pendiente longitudinal será del 8%
- d) La anchura de paso no inferior a 1,80 m, altura de paso 2,20m, la pendiente transversal máxima será de 1% y la pendiente longitudinal será del 6%

RESPUESTA: b

87.- La ventaja principal de un sistema BIM es

- a) Visión detallada del diseño del proyecto de obra
- b) Reduce los conflictos en los proyectos de construcción
- c) Mejora la productividad
- d) **Todos los anteriores son ciertos**

RESPUESTA: d

88.- Que tipo de archivos son los de extensión BC3

- a) Fichero estándar utilizado para intercambiar información entre programas de cálculo de presupuestos,
- b) Fichero para realizar la comunicación, entre redactores de proyectos, jefes de proyectos, instaladores y el resto de agentes que intervienen en una obra.
- c) Archivos que cumplen con la directiva Europea de contratación pública 2014/24/UE y uso de la tecnología BIM
- d) **Todos son ciertos**

RESPUESTA: d

89.- En el PGO de Caravia el vuelo de los aleros para que no se considere como parte edificada y puedan invadir espacios no edificables será como máximo de:

- a) 50 cm
- b) **80 cm**
- c) 120 cm
- d) no se puede invadir espacios no edificables con elementos constructivos

RESPUESTA: b

90.- Según el PGO de Caravia, el tiempo mínimo para la reclasificación de suelos que, no habiendo sido urbanizables, haya sufrido un proceso irregular de parcelación Urbanística o incendio es de:

- a) Hasta la definición y aprobación de otro plan general de ordenación
- b) Quedar inscrito como fuera de ordenación por lo que nunca podrá adquirir la condición de urbano o edificable
- c) **20 años y 30 años respectivamente**
- d) Ninguna de las anteriores es correcta

RESPUESTA: c

91.- La construcción de edificaciones prefabricadas en el municipio de Caravia esta sujetas a:

- a) Cumplir las condiciones estéticas y constructiva planteadas en cada ordenanza particular de la clasificación de suelo
- b) A la aprobación del prototipo por el Ayuntamiento o el órgano competente
- c) A cumplir lo establecido en el acuerdo de CUOTA de 13 de abril
- d) **Todas ellas son ciertas**

RESPUESTA: d

92.- La instalación de placas solares, de acuerdo con el PGO de Caravia, están vinculadas

- a) La no existencia de impacto visual por lo que preferiblemente se colocaran sobre el suelo
- b) Las características de soleamiento con una eficiencia mínima del 50 %
- c) **La existencia de edificación salvo en suelo industrial**
- d) No tiene limitaciones

RESPUESTA: c

93.- La parcela mínima según el PGO de Caravia para edificación de uso terciario depende de:

- a) La calificación del suelo
- b) La superficie mínima de 500 m2 en todas las calificaciones

- c) De la posibilidad de aparcamiento
- d) La superficie mínima de 1000m²

RESPUESTA: c

94.- En el PGO de Caravia, el régimen de uso para las zonas verdes y espacios libres hace autorizable la edificación

- a) Ningún caso se puede realizar ningún tipo de construcción
- b) Para el mantenimiento al servicio de las zonas verdes y edificaciones deportivas
- c) Para servicios de administraciones pública de interés local y/o general
- d) Exclusivamente para servicios turísticos

RESPUESTA: b

95.- El suelo no urbanizable de la sierra del Sueve pertenece al sistema

- a) Red de espacios Naturales de Asturias
- b) Paisaje Protegido de Principado de Asturias
- c) Parque Naturales del Principado de Asturias
- d) Rede de parques Nacionales

RESPUESTA: b

96.- En el PGO de Caravia, la autorización de ampliación de edificaciones y usos en S. N. U. de Especial Protección de la sierra del Sueve (EPSS) y SNU de protección (EP), que no estén en la categoría de permitidos, autorizables y/o prohibidos estará sujeta a:

- a) Dirección General de Recursos Naturales y Protección Ambiental
- b) Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio del Principado de Asturias (CUOTA)
- c) Consejo de Gobierno del Principado de Asturias
- d) Consejo de Patrimonio

RESPUESTA: a

97.- En el PGO de Caravia, como medida de protección del entorno en los procesos de edificación se respetará obligatoriamente

- a) Las especies protegidas de acuerdo con Decreto 65/1995 (Asturias), de 27 de abril, BOPA 5- V-1995
- b) El arbolado autónomo existente y los ejemplares de singular porte de especies decorativas
- c) El proceso edificatorio con licencia de acuerdo con el PGO de Caravia permite la ordenación íntegra de la vegetación de la parcela
- d) Ninguna de las anteriores es correcta

RESPUESTA: b

98.- ¿En qué caso se permite la división horizontal según el PGO de Caravia en la tipología tradicional familiar (VTF)?

- a) Cuando se trate vivienda colectiva adosadas en dúplex o tríplex
- b) Cuando coincida un uso terciario y el uso habitacional (vivienda) el mismo edificio
- c) En ningún caso
- d) En cualquier caso

RESPUESTA: b

99.- Las condiciones de parcela mínima según el PGO en la tipología de suelo Urbano Vivienda Unifamiliar (VU1, VU2 y VU3) se aplican a

- a) Todas las parcelas que se pretendan edificar
- b) Solo cuando se vaya a realizar una parcelación
- c) En todo caso
- d) En ningún caso

RESPUESTA: b

100.- El deber de conservación de un elemento catalogado obliga a

- a) A los propietarios en cualquier caso
- b) Los propietarios, sólo hasta el deber general conservación en las condiciones de seguridad salubridad y ornato público
- c) A la administración, sólo si existiesen razones de utilidad pública o interés social que aconsejen la conservación
- d) Son correctas las tres afirmaciones

RESPUESTA: b

PREGUNTAS DE RESERVA

1.- Además de los principios recogidos en el artículo 103.1, la Constitución Española consagra, respecto a las Corporaciones Locales, el de:

- a) **Autonomía**
- b) Soberanía
- c) Autosuficiencia financiera
- d) Legalidad

RESPUESTA: a

2.- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras fijado por el Ayuntamiento de Caravia no podrá exceder del:

- a) 2,8 %
- b) **2,4%**
- c) 6%
- d) La ordenanza no fija límite

RESPUESTA: b

3.- Conforme al artículo 24 del del Decreto 63/2022, de 21 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de ordenación del territorio y urbanismo del Principado de Asturias la inscripción en el Registro de Planeamiento de Planeamiento (Señale la afirmación correcta)

- a) Será voluntaria
- b) Será obligatoria y se produce únicamente de oficio
- c) **Será obligatoria y se producirá, bien de oficio, bien a instancia de cualquier persona física o jurídica interesada en la ordenación y gestión urbanística.**
- d) Será obligatoria y se produce sólo a instancia de interesado

RESPUESTA: c

4.- Conforme al artículo 148 del del Decreto 63/2022, de 21 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de ordenación del territorio y urbanismo del Principado de Asturias , señale la afirmación correcta respecto de la tramitación de los Estudios de Implantación:

- a) El procedimiento regulado para los Planes Especiales municipales que no desarrollen planeamiento general se aplicará también a la tramitación de los Estudios de Implantación, sin ninguna particularidad adicional
- b) El procedimiento regulado para los Planes Especiales municipales que no desarrollen planeamiento general se aplicará también a la tramitación de los Estudios de Implantación, con particularidades establecidas en el apartado 5 del artículo 90 del TROTU
- c) **El procedimiento regulado para los Planes Especiales municipales que no desarrollen planeamiento general se aplicará también a la tramitación de los Estudios de Implantación, con particularidades establecidas en el apartado 5 del artículo 90 del TROTU, y la siguiente: En los supuestos en que se requiera autorización previa de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio del Principado de Asturias, el informe de esta tendrá carácter vinculante y su sentido, favorable o desfavorable, implicará el otorgamiento o denegación de aquella, respectivamente.**
- d) El procedimiento regulado para los Planes Especiales municipales que no desarrollen planeamiento general se aplicará también a la tramitación de los Estudios de Implantación, con particularidades establecidas en el apartado 5 del artículo 90 del TROTU, y la siguiente: a) En los supuestos en que se requiera autorización previa de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio del Principado de Asturias, el informe de esta tendrá carácter preceptivo y no vinculante.

RESPUESTA: c

5.- Los Convenios que se celebren entre distintas Administraciones Públicas para la colaboración en el ejercicio de sus respectivas competencias en materia urbanística

- a) Son convenios urbanísticos.
- b) Son contratos.
- c) Son acuerdos de delegación o encomienda de gestión.
- d) **No tendrán la calificación de Convenios urbanísticos y se regirán por su normativa específica**

RESPUESTA: d

6.- De conformidad con el artículo 320 del Código Penal, la autoridad o funcionario público que, a sabiendas de su injusticia, haya informado favorablemente la concesión de licencias contrarias a las normas de ordenación territorial o urbanísticas vigentes, será castigado con la siguiente pena:

- a) Inhabilitación especial para empleo o cargo público y para el ejercicio del derecho de sufragio pasivo por tiempo de dos a seis años, además con la de prisión de seis meses a dos años y la de multa de seis a doce meses.
- b) Inhabilitación especial para empleo o cargo público y para el ejercicio del derecho de sufragio pasivo por tiempo de cinco a diez años, además con la de prisión de un año a tres años y la de multa de seis a dieciocho meses.
- c) Inhabilitación especial para empleo o cargo público y para el ejercicio del derecho de sufragio pasivo por tiempo de seis a doce años, además, con la de prisión de un año y seis meses a tres años y la de multa de doce a veinticuatro meses.
- d) **Inhabilitación especial para empleo o cargo público y para el ejercicio del derecho de sufragio pasivo por tiempo de nueve a quince años, además, con la de prisión de un año y seis meses a cuatro años y la de multa de doce a veinticuatro meses**

RESPUESTA: d

7.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 de la Ley del Principado de Asturias 4/1989, de 21 de julio, de Ordenación Agraria y Desarrollo Rural, en los supuestos de herencia, la división o segregación de fincas rústicas:

- a) **Nunca podrá suponer la constitución de parcelas de extensión inferior a la unidad mínima de cultivo.**
- b) Se podrán constituir parcelas de extensión inferior a la unidad mínima de cultivo.
- c) Primará la legislación civil y la voluntad del causante.
- d) En caso de múltiples herederos, las parcelas resultantes inferiores a la unidad mínima de cultivo serán adjudicadas por licitación entre los coherederos.

RESPUESTA: a

8.- El número de núcleos del municipio de Caravia son

- a) 2
- b) 9
- c) **11**
- d) 18

RESPUESTA: c

9.- Según el PGO de Caravia, las medidas correctoras para la tenencia de animales en una explotación ganadera son exigibles

- a) Cuando la explotación esté clasificada por encima del umbral establecido en la normativa sectorial
- b) **En cualquier caso, proporcionalmente al número de animales existentes**
- c) No son exigibles si se gestionan los residuos en la propia explotación.
- d) No son exigibles

RESPUESTA: b

10.- La forma política del Estado español es:

- a) El Estado organizado territorialmente en Comunidades Autónomas.
- b) El Gobierno del Estado, de las Comunidades Autónomas y de las Corporaciones Locales.
- c) El Estado, las Comunidades Autónomas, Municipios y Parroquias
- d) **Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.**

RESPUESTA: d

Realizada la corrección de los ejercicios, se efectúa la siguiente calificación:

	Apellidos	Nombre	DNI	
1	Riestra Guerra	Sergio	***0741**	NO APTO
2	Roncero Medina	Marta	***7372**	NO APTO
3	Rubio Blanco	Noelia	***4913**	NO APTO
4	Sierra Noval	María	***9111**	NO APTO
5	Suárez Fernández	Irene	***5298**	NO APTO
6	Vázquez Hiebra	Víctor Hugo	***3639**	NO APTO
7	Álvarez Calleja	Alfonso	***1349**	NO APTO
8	Álvarez González	Desireé	***6608**	NO APTO
9	Baptista Riesgo	Marcos	***4024**	NO APTO
10	Bermúdez Arias	Laura	***0117**	NO APTO
11	Carballo Gesteira	Laura	***0427**	NO APTO
12	Castañeda López	Carolina	***2855**	18,80
13	Cotarelo Núñez	David	***0757**	NO APTO
14	Coto Suárez	Camelia	***8526**	16,05
15	Díaz de la Peña	Susana	***7704**	NO APTO
16	Escudero Robla	Mario	***1962**	NO APTO
17	Fernández Somoano	Cristina	***3518**	NO APTO
18	García Julián	Miguel Ángel	***6724**	16,80
19	García Matilla	Iván	***9197**	NO APTO
20	García Rodríguez	Montserrat	***6264**	16,40
21	Llamas Álvarez	Alicia	***7561**	NO APTO
22	Llera Castañón	Estefanía	***5177**	NO APTO
23	Menéndez Méndez-Trelles	Carla Victoria	***7540**	NO APTO
24	Menéndez Riesgo	Silvia	***9411**	NO APTO

De conformidad con las Bases reguladoras, pasan a la siguiente fase los aspirantes que hubieran superado los 15 puntos, siendo dichos aspirantes los siguientes:

Castañeda López	Carolina	***2855**	18,80
Coto Suárez	Camelia	***8526**	16,05
García Julián	Miguel Ángel	***6724**	16,80
García Rodríguez	Montserrat	***6264**	16,40

El Tribunal acuerda practicar la publicación de la presente lista, así como la plantilla del examen realizado, concediendo un plazo de 5 días hábiles para la presentación de alegaciones o reclamaciones

Se emplaza a los aspirantes que hubieran pasado al segundo ejercicio para la realización de dicha prueba el día **17 de mayo** de 2.023 en las dependencias de la Casa de Cultura del Ayuntamiento de Caravia a las **12:00 horas**. Los aspirantes deberán acudir provistos del D.N.I. Se permitirá el uso de calculadora no programable.

En Caravia, a 26 de marzo de 2.023